

INVESTMENT MEMORANDUM



Eltenseweg 7

stokkum

Vraagprijs

€ 550.000 k.k.

Soort investeringsproject
Ontwikkeling

Woonoppervlakte
0m2

Bouwjaar
1930

BAR
0.00 %

Omschrijving

Statig en stevig jaren 30 pand. Het voormalige gebruik was cafe, slijterij met een bovenwoning. De gemeente heeft reeds ingestemd met het realiseren van 3 appartementen en de bouwaanvraag is in behandeling. Op de begane grond worden 2 appartementen gerealiseerd en de bovenwoning is reeds bestaand met een grote zolder.

Elk appartement heeft een eigen parkeervoorziening en tuin/terras.

De koopsom is in de huidige staat. De verbouwwerkzaamheden zijn gering en kunnen naar eigen smaak, wens en werkwijze worden uitgevoerd. Het is ook mogelijk om de appartementen te laten verbouwen door de verkoper.

Kenmerken



Koperscourtage (excl. BTW)	%
Vraagprijs	€ 550.000 k.k.
BAR	0.00%
Soort investeringsproject	Ontwikkeling
Aangeboden sinds	Ouder dan 2 maanden
Beschikbaarheid	per direct
Bouwjaar	1930



Perceeloppervlakte

534m2



Bestanden

Algemene Voorwaarden

Privacy policy

Disclaimer